

Privacy Policy

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (di seguito "GDPR"), Le comunichiamo quanto segue. I dati trasmessi saranno conservati e trattati con le garanzie di sicurezza e segretezza previste dal GDPR e verranno utilizzati per l'assolvimento dell'incarico ricevuto, oltre che per gli obblighi previsti dalla legge. L'informativa non è da considerarsi valida per altri siti web eventualmente consultabili tramite links presenti sul Sito internet a dominio del Titolare, che non è da considerarsi in alcun modo responsabile dei siti internet dei terzi.

I dati trasmessi non saranno comunque in alcun modo comunicati, a qualsiasi titolo, a soggetti terzi, salvo per gli obblighi di legge.

Tipi di dati trattati, finalità e basi giuridiche del trattamento

A seguito della consultazione di questo Sito possono essere trattati dati relativi a persone identificate o identificabili. Durante l'accesso al Sito si possono distinguere i dati derivanti dalla sola navigazione dell'utente, dai dati resi volontariamente dall'utente in relazione a determinate finalità.

Dati generati dall'accesso al Sito

I sistemi informatici e le procedure software preposte al funzionamento di questo Sito web acquisiscono, nel corso del loro normale esercizio, alcuni dati personali la cui trasmissione è implicita nell'uso dei protocolli di comunicazione di Internet. Si tratta di informazioni che non sono raccolte per essere associate a interessati identificati, ma che per loro stessa natura potrebbero, attraverso elaborazioni e associazioni con dati detenuti da terzi, permettere di identificare gli utenti. In questa categoria di dati rientrano gli indirizzi IP o i nomi a dominio dei computer utilizzati dagli utenti che si connettono al Sito, gli indirizzi in notazione URI (Uniform Resource Identifier) delle risorse richieste, l'orario della richiesta, il metodo utilizzato nel sottoporre la richiesta al server, la dimensione del file ottenuto in risposta, il codice numerico indicante lo stato della risposta data dal server (buon fine, errore, ecc.) e altri parametri relativi al sistema operativo e all'ambiente informatico dell'utente. Questi dati sono utilizzati al solo fine di ricavare informazioni statistiche anonime sull'uso del Sito e per controllarne il corretto funzionamento e sono cancellati immediatamente dopo l'elaborazione. I dati potrebbero essere utilizzati per l'accertamento di responsabilità in caso di ipotetici reati informatici ai danni del sito.

La base giuridica che legittima il trattamento di tali dati è la necessità di rendere utilizzabili le funzionalità del Sito a seguito dell'accesso dell'utente.

Dati forniti volontariamente dall'utente

I dati personali forniti dall'utente tramite l'area "Contatti" del Sito sono raccolti e trattati per le seguenti finalità:

- a. per lo svolgimento delle attività di relazione con il cliente in base agli accordi precontrattuali e contrattuali nonché per la predisposizione di preventivi e/o offerte;
- b. per finalità amministrative strettamente connesse e strumentali alla gestione dei rapporti con la clientela (es. acquisizione di informazioni preliminari alla conclusione di un contratto) e per l'adempimento di obblighi di legge quali, ad esempio, quelli di natura contabile, fiscale, o per dar corso a richieste dell'autorità giudiziaria;
- c. in presenza di specifico consenso, per l'invio, tramite e-mail, di comunicazioni commerciali e/o di marketing;
- d. in presenza di specifico consenso, per ricevere materiale informativo su prodotti, servizi e/o aggiornamenti sulle nostre attività o inviti ad eventi/attività organizzati da Moro Real Estate;
- e. nel caso di invio di curriculum vitae, esclusivamente per finalità di selezione.

La base giuridica che legittima il trattamento è l'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o l'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso. Nei casi espressamente indicati, la base giuridica è il consenso liberamente fornito dall'interessato.

Natura del conferimento

A parte quanto specificato per i dati di navigazione, il conferimento dei dati:

- rispetto alle finalità di cui alle lettere a) e b) è facoltativo ma l'eventuale rifiuto comporterà l'impossibilità per Moro Real Estate di procedere all'adempimento dell'incarico ricevuto e agli adempimenti fiscali.
- Rispetto alle finalità di cui alle lettere c), d) ed e) è anche esso facoltativo e il loro utilizzo è condizionato al rilascio di un esplicito consenso. L'eventuale rifiuto comporterà l'impossibilità per Moro Real Estate di inviare comunicazioni commerciali e/o di marketing, materiale informativo e/o aggiornamenti e/o o inviti ad eventi e attività organizzati da Moro Real Estate.

Strumenti di Web Tracking (Google Analytics)

Questo sito impiega Google Analytics®, strumento di analisi dei dati web fornito da Google Inc. Tale tipo di servizio usa cookies che vengono salvati sul computer del visitatore permettendo un'analisi tecnica della navigazione del sito. Per maggiori informazioni sul servizio di web tracking e sicurezza dei dati offerto da Google pregasi visitare: https://support.google.com/analytics/topic/2919631?hl=it&ref_topic=1008008

Cookie

Nessun dato personale degli utenti è in proposito acquisito dal sito. Non è fatto uso di cookie per la trasmissione di informazioni di carattere personale, né sono utilizzati cookie persistenti di alcun tipo, ovvero sistemi per il tracciamento degli utenti. L'uso di cookie di sessione (che non sono memorizzati in modo persistente sul computer dell'utente e svaniscono con la chiusura del browser) è strettamente limitato alla trasmissione di identificativi di sessione (costituiti da numeri casuali generati dal server) necessari per consentire l'esplorazione sicura ed efficiente del sito. I cookie di sessione utilizzati in questo sito evitano il ricorso ad altre tecniche informatiche potenzialmente pregiudizievoli per la riservatezza della navigazione degli utenti e non consentono l'acquisizione di dati personali identificativi dell'utente.

Modalità del trattamento e tempi di conservazione dei dati

I dati raccolti saranno trattati mediante strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, o mediante elaborazioni manuali con logiche strettamente correlate alle finalità per le quali i dati personali sono stati raccolti e, comunque, in modo da garantire in ogni caso la sicurezza dei medesimi. I dati vengono conservati per il tempo strettamente necessario alla gestione delle finalità per le quali i dati stessi sono raccolti nel rispetto delle norme vigenti e degli obblighi di legge.

In ogni caso Moro Real Estate osserva specifiche misure di sicurezza per prevenire la perdita dei dati personali, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

Diritti dell'interessato

L'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui agli articoli da 15 a 22 del GDPR.

In particolare l'interessato potrà in ogni caso momento revocare il consenso, se precedentemente espresso. Avrà inoltre il diritto di chiedere la modifica, l'integrazione, l'aggiornamento, la conferma o la cancellazione dei dati conservati, il diritto di opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano e il diritto alla portabilità dei dati medesimi.

Tali diritti potranno esercitarsi attraverso le seguenti modalità:

- invio di un'e-mail all'indirizzo e-mail: info@mororealestate.com
- invio di una raccomandata A/R a: Moro Real Estate, Via Lamarmora 4 – 20122 Milano.

L'interessato potrà infine proporre un reclamo all'Autorità di controllo (Autorità Garante per la protezione dei dati personali – www.garanteprivacy.it).

Titolare del trattamento, luogo di conservazione

Titolare del trattamento dei dati è: **Alberto Moro – via Lamarmora 4, 20122 Milano**. Presso lo stesso domicilio sono altresì conservati i dati.

I trattamenti connessi ai servizi web di questo Sito, tutto il materiale costituente il presente Sito, le comunicazioni elettroniche e i dati di navigazione hanno luogo presso la sede del Titolare.

Diritti d'autore e Copyright

Tutti i contenuti presenti all'interno di questo Sito, compresi testi, documenti, marchi, loghi, immagini, grafica etc., sono protetti dalla normativa sul Diritto d'Autore e dalla normativa a tutela dei Marchi (D.lgs 10 febbraio 2005 n. 30, D.M. 13 gennaio 2010, n. 33, Legge 22 aprile 1941 n. 633 e successive modifiche, RD 18 maggio 1942 n. 1369). Pertanto relativamente ai diritti di proprietà intellettuale nessuna licenza è concessa e non viene conferito altro diritto che quello della consultazione del sito.

La riproduzione di documenti reperibili sul Sito è autorizzata all'esclusivo scopo informativo e per un uso personale e privato; ogni riproduzione o diversa utilizzazione è assolutamente vietata e sarà perseguita a norma di legge.

Limitazione di responsabilità

Moro Real Estate utilizza strumenti di firewall e antivirus; ciò nonostante non potrà essere ritenuta responsabile di eventuali danni, di qualsiasi natura, causati direttamente o indirettamente dall'accesso al Sito, o dall'impossibilità di accedervi.